

ABU Beretning – generalforsamling – 19. august 2021.

Velkommen til generalforsamling i Ansager Byudvikling.

En længe ventet generalforsamling, da vi sidst afholdt generalforsamling i foråret 2019. Derfor er der også sket en tilsvarende udskydelse af valgperioden for bestyrelse, suppleant og revision. Det håber vi på tilgivelse for. Corona er skyld i meget, og det sidste halvandet år har da også været en underlig periode. Bestyrelsesmøder på nettet, møder over nettet med Varde Kommune etc. Det er det muliges kunst og udmærket, men helt erstatte de fysiske møder, kan det ikke. Derfor er mange møder heller ikke afholdt og vor udviklingsplan, som blev sat i gang i februar 2020, er derfor først ved at blive godkendt nu, da vi ikke har kunnet holde opfølgingsmøder som ønsket. Men for at komme videre, har vi efter bedste overbevisning arbejdet videre med intentionerne fra opstartsmødet. Mere om planen senere.

Ved sidste generalforsamling i 2019 berettede jeg om, hvad vi havde i gang. Og hvad er sket siden?

Siden sidst

Ansager Søpark var i gang. Arbejdet er nu for længst afsluttet og indviet, og er til glæde for rigtig mange. En rigtig perle. Det er dejligt se, at området bliver flittigt benyttet.

ALFABO skulle i gang med 25 lejeboliger på Hejrevej. Byggeriet er nu fuldført i flot og tiltalende stil. Der har været rigtig god efterspørgsel på lejeboligerne, og alt er stort set lejet ud – der er efter sigende kun én stor lejebolig tilbage. En stor succes.

Gå og cykelstien til Kvie Sø er nu også på Plads, efter flere års ventetid.

Der arbejdes fortsat med Musikkens Plads / Takt og Tone i Søndergade samt en Camperplads ved Hyttebyen. Pæne bevillinger er på plads.

Dertil arbejder vi med en forskønnelse af området fra Søparken til Fiskerivej / Hejrevej, hvor vi har fået bevilget tkr. 50 fra Varde Kommune samt køb af "Skomagerens Have" på Åvænget. Dette har vi søgt om tilskud til.

Endvidere har vi fået bevilget penge - tkr. 25 - til planlægning af en renovering af torvet. Udkast er bestilt og vi arbejder sammen med Borgerforeningen om dette.

Skolen

Derudover havde jeg fornøjelsen at være med i en arbejdsgruppe for bevarelse af 9. klasse / overbygningen på Ansager Skole sammen med repræsentanter fra Borgerforeningen, Skovlund-Ansager Udviklingsråd og Skolebestyrelsen. En konstruktiv Arbejdsgruppe hvor der var gode drøftelser om fremtiden for skolen og samtidig en gruppe, der skulle vise politikerne at lokalområdet fuldt ud bakker skolen op. Vi var til møde på Rådhuset og senere kom udvalget for Børn og Læring på besøg på Ansager Skole. En af følgerne var en nyskabelse med en vennekreds for en offentlig Skole. Ansager Skoles Venner har allerede gjort sig bemærket med salg af mundbind og afholdelse af Sct. Hans bål i Søparken - godt gået. Da der gøres et godt arbejde i / på / og om skolen fik vi politikernes opbakning til fortsættelse med 9. klasse. Det skal dog tages op igen i 2022. Stor tak til repræsentanterne fra skolebestyrelsen, der har ydet et stort og konstruktivt arbejde i forløbet samt også tak til de øvrige medlemmer i gruppen. Vi kan, når vi står sammen.

Erhverv

På erhvervssiden kan vi med glæde konstatere at Kvie Sø Efterskole er kommet rigtig godt fra start. Et godt koncept, en god bestyrelse og ledelse og fuldt belagt med det elevtal man vil tage ind - hvad mere kan ønskes. En stor succes, som der også var stor lokal opbakning til.

DanCann Pharma - En meget spændende virksomhed, som er i opstartsfasen på den gamle møbelfabrik. Den hører vi mere om senere i aften.

Ansager Hestehospital - efter en navneændring, er virksomheden stærkt specialiseret i heste, og har et fantastisk omdømme med kunder langvejs fra.

Allans Diner er også i en positiv udvikling med køb af Vorbasse Kro og etablering af Caféen i Nørregade. Samtidig ryktes der etablering af hytter til overnatning. Dejligt, da det giver endnu flere muligheder for gæster i Ansager.

Ansager Hotel & Hytteby har fået nye ejere (Iver og Peter) med Debbie som daglig leder. Der er sket en pæn indvendig renovering, og der har været rigtig god udlejning af hytter og værelser. Samtidig god booking af fester.

Mariehaven / Musikgalleriet har kæmpet sig gennem Coronatiden i et ændret koncept. Ikke de store Sommersangs søndage, men en masse mindre arrangementer og nu med restauration tilknyttet. Vingården er også fortsat tilknyttet. Så må vi se om de store sommersangssøndage kommer igen. Vi ønsker det bedste for fremtiden.

Mariefestival, som vi kender den, ophører. Ærgerligt, da vi var mange som var stolte af den. Mange har ydet en stor indsats med festivalen. Det var også skønt, når hele byen stod på den anden ende i den anledning. En mindre del kører dog videre som Maries Festival, men alene i Mariehaven. *

Festival i Naturen kommer dog på Ansager Stadion – så der vil musikalsk være noget for enhver smag i byen. Et godt initiativ.

Bosætning

Vedr. bosætning, så nævnte jeg tidligere den meget hurtige udlejning af boligerne på Hejrevej. Herudover har der været en rekordstor omsætning af ejendomme i og uden for byen. Dejligt at konstatere, at der også er mange yngre familier blandt køberne. Heraf en del tilflyttere, hvoraf en nogle stammer fra Østeuropa. I er ALLE være meget velkomne. Byggeriet af nye parcelhuse fortsætter på højt niveau, og vi kan stort set melde udsolgt af byggegrunde. Nye grunde arbejder vi stærkt på sammen med Varde Kommune, og det er med i den nye kommuneplan, som lige har været i høring.

Vi skal markedsføre vor by positivt, så vi kan fortsætte den gode udvikling. Det er bedst med positive overskrifter, når vi kommer i medierne. Og på Facebook - så **like** det positive og giv positive bemærkninger - så hjælper vi hinanden med at sælge vi vor by godt.

Varde Kommune er p.t. i gang med at oprette nye hjemmesider for alle byer i Varde Kommune. Så kan vi se hvad de forskellige områder har at byde på. Dette med henblik på bosætning – og en stor tak til de personer og familier som har stillet sig til rådighed for optagelserne. Også tak til de personer som stiller sig til rådighed som bosætnings ambassadører. Varde Kommune kommer i luften med hjemmesiderne sidst på året.

Udviklingsplan

Udviklingsplan 2025 for Ansager er næsten klar til at gå i trykken. Planen skal godkendes af byrådet og gennem en høringsfase. Planen er en stor støtte for at fortsætte en positiv udvikling, med passende bidrag fra Varde Kommune.

Samarbejde

Til sidst en stor tak til Ansager Borgerforening og til Skovlund-Ansager Udviklingsråd for godt samarbejde omkring de forskellige projekter og problemstillinger.

Også en stor tak til den øvrige bestyrelse - med den selvstændige indsats og tilgang til opgaverne, har det været en fornøjelse at arbejde sammen med jer

Per Thisted, formand for Ansager Byudvikling

** På generalforsamlingen kom det frem, at der ved Maries Festival også kommer musik i midtbyen nemlig ved hotellet og på Hjørnekroen.*